

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul Rîșca Traian, posesor al C.I. seria nr. CNP ,
domiciliat în ,
telefon: în calitate de proprietar vânzător,

vând teren agricol, categoria arabil, în suprafață de 900 (nouă sute) m.p. situat în extravilanul Municipiului Suceava, tarlăua „Dealul Mănăstirii”, identic cu parcela cadastrală nr. 54141 din C.F. nr. 54141 a UAT Suceava, la prețul de 22.320 lei (4500 euro).

Condiții: -

Date privind identificarea terenului:

| Specificare | Informații privind amplasamentul terenului | | | | | | | Categorie de folosință | Observații |
|----------------------------------|--|------------------|------------|-----------------|-------------------------|-----------------|---------------|------------------------|------------|
| | Orașul/ Comuna/ Județul | Suprafață (ha) | | Număr cadastral | Număr de carte funciară | Număr tarla/lot | Număr parcelă | | |
| | | Suprafața totală | Cotă-parte | | | | | | |
| Se completează de către vânzător | Suceava | 0,0900 | 1/1 | 54141 | 54141 | - | - | arabil | - |
| Verificat de către primărie | X | X | X | X | X | - | - | X | - |

Declar că terenul agricol situat în extravilan face obiectul acțiunii pentru pronunțarea unei hotărâri judecătorești care să țină loc de contract de vânzare: Da Nu

Cunoscând faptul că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul Penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător,

Rîșca Traian

Semnătura

Data: 26 iunie 2023

**Lista preemptorilor în vederea exercitării dreptului de preempțiune
asupra ofertei de vânzare în ordinea rangului de preferință**

Ca urmare a înregistrării ofertei de vânzare depuse de către Rîșca Traian, posesor al C.I. seria nr. _____, CNP _____ 1, domiciliat în r _____, în calitate de proprietar vânzător, pe baza evidențelor deținute la nivelul primăriilor și a informațiilor cuprinse în oferta de vânzare, au fost identificați următorii preemptori:

1. Preemptori de rang I: coproprietarii, soții, rudele până la gradul al treilea și afinii până la gradul al treilea, în această ordine

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu / reședință / sediu |
|----------|---|--------------------------------------|
| 1 | Rîșca Elena, soție Muraru Simona Raluca, fiică Rîșca Radu, fiu Rîșca Valenin, fiu | 4, r n |

2. Preemptorii de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu / reședință / sediu |
|----------|---|--------------------------------------|
| - | - | - |

3. Preemptorii de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu / reședință / sediu |
|----------|---|--------------------------------------|
| 1 | - | - |

4. Preemptorii de rang IV: tinerii fermieri

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu / reședință / sediu |
|----------|---|--------------------------------------|
| 1 | Tinerii fermieri | |

5. Preemptorii de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu – Sisești” și unitățile de cercetare – dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate de Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură „Gheorghe Ionescu – Sisești” și a sistemului de cercetare – dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu / reședință / sediu |
|----------|---|---|
| 1 | Stațiunea de Cercetare Agricolă Suceava | municipiul Suceava, B-dul. 1 Mai, nr. 15, județul Suceava |

6. Preemptorii de rang VI: persoane fizice cu domiciliul / reședința situat / situată în unitățile administrativ – teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ – teritoriale vecine

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu / reședință / sediu |
|----------|---|--------------------------------------|
| 1 | Persoane fizice cu domiciliul / reședința situat / situată în unitățile administrativ – teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ – teritoriale vecine | |

7. Preemptorii de rang VII: Statul Român prin Agenția Domeniilor Statului

| Nr. crt. | Nume și prenume persoană fizică / Denumire persoană juridică/juridice, asociații și alte entități fără personalitate juridică, precum și persoane juridice care nu se înregistrează în registrul comerțului | Adresă domiciliu / reședință / sediu |
|----------|---|---|
| 1 | Statul Român prin Agenția Domeniilor Statului | Municipiul București, str. Știrbei Vodă, nr. 43, Sector 1 |

PRIMAR

Ion Lungu

**SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI,**

Ioan Ciutac

**ȘEF SERVICIU
Cătălin Lucescu**

JUDEȚUL SUCEAVA
MUNICIPIUL SUCEAVA

PRIMĂRIA MUNICIPIULUI SUCEAVA

Registrul de evidență nr. 56 din 26 iunie 2023

NOTIFICARE PREEMPTORI

În temeiul art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, prin prezenta se aduce la cunoștința preemtorilor oferta de vânzare nr. 56 din 26 iunie 2023 privind terenul în suprafață de 900 (nouă sute) m.p. situat în extravilanul Municipiului Suceava, tarlăua „Dealul Mănăstirii”, identic cu parcela cadastrală nr. 54141 din C.F. nr. 54141 a UAT Suceava, formulată de către proprietarul / vânzător Rîșca Traian, posesor al C.I. seria nr. CNP 1, domiciliat în

Având în vedere imposibilitatea de comunicare către fiecare preemtor în parte, în conformitate cu prevederile art. 6 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, prezenta notificare a fost afișată la sediul și pe site-ul Primăriei municipiului Suceava astăzi, data de mai sus.

PRIMAR

Ion Lungu



**SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI**

Ioan Ciutac

ȘEF SERVICIU

Cătălin Lucescu